

<p>Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wnoszony do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia</p>	
<p>Osoba prowadząca państwowy zasób geodezyjny</p>	<p>Starosta Brzeski</p>
<p>Nr i data protokołu przyjęcia operatu do zasobu</p>	<p>P.1601.2025.839 27.05.2025r.</p>
<p>Imię i nazwisko nr upr. kierownika prac</p>	<p>Andrzej Sawicki upr. 15386</p>
<p>Wynikowa:</p>	<p>Geo Saw Usługi Geodezyjno - Budowlane Andrzej Sawicki ul. Długa 43, 49-300 Brzeg tel. 77 416 54 78 NIP 747-102-16-14</p>

SKALA 1:500

Granice działek oraz kontury użytków określono na podstawie mapy EGIB.
Mapa została wykonana bez ustalen obciążeń dot. służebności gruntowych.

Wykazano na niniejszej mapie granice działek nie zostały wyznaczone w terenie i nie są określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych w odległości większej niż 4.0 m od granicy nieruchomości oraz obiektów powyżej 3 m.

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

"GEO SAW"
Usługi Geodezyjno-Budowlane
Sawicki Andrzej
49-300 Brzeg, ul. Długa 43
tel./fax. 77/416 54 78 tel. kom. 602 745 487
Regon 531676440, NIP 747-102-16-14

GEODETA UPRAWNIENIY
Andrzej Sawicki
(nie wpisany do KRS)

LEGENDA:
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg (Uchwała nr VII/85/19)
z dnia 28 marca 2019 r.

C1.ZP Teren zieleni urządzonej
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach użytkowania ustalone i orientacyjne

LEGENDA

Granica opracowania
Nr działek gruntowych
ZIELEŃ
Ist. drzewa liściaste wraz z numerem wykazu inwentaryzacyjnego
Ist. drzewa iglaste wraz z numerem wykazu inwentaryzacyjnego

NAWIERZCHNIA
Ist.
Pro.
Re.
Re.
Prz.
Kla.
Kla.

LEGENDA:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg (Uchwała nr VII/85/19)
z dnia 26 marca 2019r.

C1.2P Teren zieleni urządzonej

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach użytkowania ustalone i orientacyjne

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - Q10% wysokie prawdopodobieństwo powodzi (raz na 10 lat)

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - Q1% średnie prawdopodobieństwo powodzi (raz na 100 lat)

Granica Parku Kulturowego "Książęce Miasto Brzeg"
Uch. nr XXV/277/16 z dnia 28 października 2016r.

Granica strefy bezpieczeństwa muru oporowego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg (Uchwała nr IX/55/11)
z dnia 29 kwietnia 2011r.

WS Tereny wód powierzchniowych




ZS Tereny zieleni nieurządzonej

Z.2P Tereny zieleni nieurządzonej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg (Uchwała nr XVIII/142/03)
z dnia 19 grudnia 2003r.

C15MN/U Teren zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią; funkcja usługowa wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią (w tym usługi oświaty)

Tereny mieszkaniowe ze skoncentrowanymi usługami oraz zielenią

- | | |
|---|---|
|  | Ist. ławka typu parkowego z oparciem - stylizowana |
|  | Ist. kosze na odpadki - stylizowane |
|  | Proj. ławka typu parkowego z oparciem - stylizowana |

				<h2 style="text-align: center;">Projektowanie i Wykonawstwo Terenów Zieleni "SZEŚĆ"</h2>			
				45-086 Opole, ul. Powstańców Sl. 6/2 tel./fax (077) 454 40 29			
INWESTOR		Gmina Brzeg ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg					
OBJEKT ADRES		PROJEKT TECHNICZNY Usuwanie skutków powodzi - remont ścieżek wraz towarzyszącą infrastrukturą w Parku Nad Odrą w Brzegu dz. 84/7 obręb Centrum					
TEMAT		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Projektant		mgr inż. arch. Marek Wala		Architektura upr. Nr 12/OPOKK/06			
Projektant		mgr inż. arch. krajozbrazu Patrik Żywicki		Architektura krajobrazu			
Data 07.2025		umowa nr		Skala 1:500		Rys nr 1	